



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE  
(PROVINCIA REGIONALE DI ENNA)  
Codice Fiscale 00046840864  
UFFICIO TECNICO

Alb

DETERMINA N° 339

del 21 LUG. 2014

**OGGETTO:** Svincolo deposito indennità di esproprio relativo al terreno accatastato foglio n.9, part. 398, in agro del Comune di Valguarnera Caropepe, interessato ai lavori "Opere di mitigazione del rischio idrogeologico - Comune di Valguarnera Caropepe" versato presso la Ragioneria Territoriale dello Stato - Servizio Cassa Depositi e Prestiti - di Enna, a favore di questo Comune di Valguarnera Caropepe.-

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**

- **Visto** il Decreto sindacale n. 01 del 02/01/2014 con il quale allo scrivente sono state affidate le funzioni dirigenziali, di cui all'art.51, c.3 L.142/90 ,ai sensi della L.R. 23/98, per l'Area Tecnica;
- **Visti** il D.P.R. n. 327/2001 e il D. Lgs n. 302/2002;
- **Atteso** che il Comune di Valguarnera Caropepe, con DDS/2008/13948 del 05/12/2008, ha avuto finanziato i lavori relativi alle "Opere di mitigazione del rischio idrogeologico del centro abitato" per l'importo di €.1.000.000,00 da parte del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare;
- **Vista** la Delibera di G.C. n.177 del 05/12/2011 con la quale:
  - a) è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori che, ai sensi dell'art. 98, comma 1, del D. Lgs. 163/2006 e s.m. e dell'art. 13, DPR 8 giugno 2001, n. 327, come modificato dal D. Lgs. 27 dicembre 2002, n. 302, comporta l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità;
  - b) è stato approvato il piano particellare delle aree da acquisire;
- **Richiamata** la Determina del Responsabile dell'U.T.C. n. 248 del 26/09/2012 con la quale si determinava, in via provvisoria, l'indennità di espropriazione del terreno accatastato al foglio n.9, particella 398, intestato ai comproprietari Sigg. Chessari Gino, Chessari Giuseppe, Chessari Rosario, Chessari Sebastiano - Suoi Eredi: Tanzarella Anna, Chessari Marco e Chessari Claudio, Paternicò Giuseppa, Siracusa Caterina, Siracusa Filippa, Siracusa Francesco, Siracusa Giovanni - Suoi Eredi: Siracusa Patrizio, Siracusa Patrizio, Siracusa Rosaria - Suoi Eredi: Interlicchia Salvatore, Interlicchia Filippa e Interlicchia Concetta, Siracusa Tecla, pari ad €. 479,07, per la realizzazione dei lavori "Opere di mitigazione rischio idrogeologico del centro abitato del Comune di Valguarnera Caropepe";
- **Preso atto** che il termine di trenta giorni, concesso al proprietario per comunicare l'accettazione dell'indennità provvisoria o in alternativa nominare un tecnico di fiducia per l'avvio della procedura arbitrale di cui all'art. 21 del T.U. sugli espropri, è decorso inutilmente;
- **Visto** il comma 14 dell'art. 20 del T.U. sugli espropri ai sensi del quale "decorsi inutilmente trenta giorni dalla notificazione di cui al comma 4, si intende non concordata la determinazione dell'indennità di espropriazione. L'autorità espropriante dispone il deposito, entro trenta giorni, presso la Cassa Depositi e Prestiti, della somma ridotta del quaranta per cento se l'area è edificabile, ovvero senza maggiorazioni di cui all'art. 45 se l'area non è edificabile.....";
- **Viste** le Determine del Responsabile dell'U.T.C. n. 157 del 10/05/2013 e di integrazione n. 234 del 22/07/2013 con le quali si è disposto di impegnare e liquidare l'importo complessivo pari ad €.479,07, quale deposito dell'indennità di esproprio non accettata dai suddetti comproprietari del terreno in agro di Valguarnera Caropepe, foglio 9 particella 398, interessato ai lavori "Opere di mitigazione rischio idrogeologico del centro abitato - Comune di Valguarnera C.", a favore del Ministero dell'Economia e delle Finanze - Servizio Depositi Definitivi - sede di Enna - Viale Diaz n. 32, mediante bonifico Codice IBAN IT49V0100003245350200025037, apertura deposito definitivo numero EN01218683Z;
- **Visto** il progetto di variante, redatto dall'Ing. Vita Aiello in data 10/10/2013, composto anche dalla "Relazione di stima e piano particellare d'esproprio";

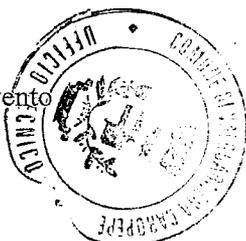
- **Atteso che** il progetto di variante è stato approvato in linea tecnica in data 27/01/2014, ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 12 del 12/07/2011 che recepisce il D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i. e D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii., dopo l'acquisizione dei pareri di rito con la conferenza dei servizi, giusti verbali n. 1 del 20/11/2013 e n. 2 del 04/12/2013;
- **Vista** la Determina del Responsabile dell'U.T.C. n. 52 del 03/02/2014 di approvazione in via amministrativa della perizia di variante dei lavori di che trattasi, redatta dall'Ing. Vita Aiello in data 11/10/2013;
- **Accertato che**, a seguito del suddetto piano particellare d'esproprio del progetto di variante, la particella n. 398, foglio n. 9, non è interessata ad esproprio e neanche a temporanea occupazione;
- **Richiamata** la Determina n. 171 del 19/03/2014 di revoca della Determina del Responsabile dell'U.T.C. n. 248 del 26/09/2012 avente per oggetto "Determinazione, in via provvisoria, dell'indennità di espropriazione degli immobili necessari ai lavori "Opere di mitigazione rischio idrogeologico del centro abitato del Comune di Valguarnera Caropepe"", a seguito della variante del Piano Particellare di Esproprio;
- **Atteso che** con nota A/R, prot. n. 4308 del 26/03/2014, si è provveduto a notificare, per opportuna conoscenza e quanto di competenza, a tutti i comproprietari della part. n.398 e al D.L. Ing. Vita Aiello di Catania, la suddetta Determina del Responsabile dell'U.T.C. n. 171 del 19/03/2014;
- **Atteso che** la suddetta Determina n. 171/2014 è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Valguarnera Caropepe dal 31/03/2014 al 15/04/2014, anche in considerazione del fatto che i comproprietari Sigg. Chessari Rosario e Siracusa Francesco risultano essere sconosciuti a questo Ente, e che, trascorsi già 60 giorni, nessuno ha fatto opposizione;
- **Ritenuto**, pertanto, necessario svincolare il deposito dell'indennità di esproprio e notificarlo alla Ragioneria Territoriale dello Stato di Enna (Servizio della CC.DD.PP) per la restituzione della somma pari ad €.479,07 a favore di questo Comune di Valguarnera Caropepe;
- **Preso atto** che tale somma dovrà essere reimpiegata per la finalità del progetto di cui trattasi e, pertanto, dovrà essere incassata in un capitolo del Titolo IV e destinata al cap. di spesa 5035/4 (2/08/01/01) del Bilancio 2014;
- Di richiedere l'istituzione del capitolo di entrata e dell'inserimento della somma nel predisponendo Bilancio 2014;

### D E T E R M I N A

per quanto espresso in premessa

- a) **Svincolare** l'indennità di esproprio depositata presso la Ragioneria Territoriale dello Stato - Servizio Cassa Depositi e Prestiti - di Enna, deposito definitivo numero EN01218683Z di €.479,07, a favore del Comune di Valguarnera Caropepe - Piazza della Repubblica n.13, Codice Fiscale 00046840864, mediante versamento sul bonifico intestato a Banca UNICREDIT - Agenzia di Valguarnera Caropepe - Codice IBAN IT12S 02008 83730 000300002968, causale "Svincolo indennità esproprio lavori di mitigazione rischio idrogeologico".
- b) **Esonerare** la Cassa Depositi e Prestiti di Enna di ogni e qualsiasi danno potesse derivare in funzione del superiore svincolo.
- c) **Disporre** che l'Ufficio di Ragioneria di questo Ente introiti la somma di €.479,07 al Titolo IV delle entrate come trasferimenti e di destinare tale entrata al finanziamento della spesa da inserire nel Bilancio 2014, al capitolo 5035/4.-

Il Responsabile del Procedimento  
Esp. Amm.vo Contabile Lidia Prezzavento



Il Responsabile del Settore Tecnico  
Arch. Nicola Mazza

Visto: per la regolarità contabile  
Il Responsabile degli Uffici Finanziari  
Dott. Calogero Centonze